



Departamento Construcciones
Jefe de Departamento: Mauro Zavaglia
Plan de Estudios Ciclo Superior de construcciones

PROGRAMA de EXAMEN -Año 2018-

ASIGNATURA: Gestión de los procesos productivos.
– 3do Año – Segundo Ciclo

HORAS SEMANALES: 4 (cuatro)

PROFESOR: Arq. Joel Bonassies

UNIDAD TEMÁTICA 1:

Gestión de la producción. Evaluación de costos. Punto de equilibrio. Planillas de costos. FOT/FOS. Incidencia del valor por m² en el costo del terreno. Código de edificación. elección de un lote. Estrategias de flujo. Gestión integradora de un proyecto arquitectónico.

UNIDAD TEMÁTICA 2:

Gestión del proyecto. Trazado básico de instalaciones. Costos: Mano de obra, materiales, mantenimiento, almacenamiento, transporte, impuestos y seguros. Plazos de ejecución relacionados con los costos. Coordinación de recursos. Control económico y financiero. Métodos de planificaciones.

UNIDAD TEMÁTICA 3:

Gestión de calidad, de mantenimiento, la higiene, la seguridad y la protección ambiental. Gestión de calidad en materiales y sistemas constructivos. Seguridad e higiene en el trabajo. Control de obra. Correcto uso de materiales, maquinarias y herramientas. Concepto APT. Protección ambiental. Concepto de edificio sustentable.